

Starosta Jarosławski

ul. Jana Pawła II 17

37-500 Jarosław

AB.6740.1.3.2017

Jarosław, dn. 15.09.2017r.

DECYZJA Nr 3/2017

O ZEZWOLENIU NA REALIZACJĘ INWESTYCJI DROGOWEJ

Na podstawie art. 11 a ust. 1, art. 11 f, art. 16 ust. 2, art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 2031 z późniejszymi zmianami) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 1257) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 3 sierpnia 2017r. uzupełnionego w dniu 22 sierpnia 2017 r., Burmistrza Pruchnika, ul. Rynek 1, 37-560 Pruchnik działającego poprzez pełnomocnika Pana Stanisława Salaburę, o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Przebudowa i rozbudowa drogi gminnej Nr 111674R Pruchnik Górny – Poprzeczka ul. Św. Floriana w Pruchniku oraz drogi gminnej na działkach nr ewid. gr. 613, 618/2 w m. Jodłówka klasy „D” km od 0+014,0 – 2+468,00”

udzielam zezwolenia na realizację inwestycji drogowej:

polegającej na: „Przebudowa i rozbudowa drogi gminnej Nr 111674R Pruchnik Górny – Poprzeczka ul. Św. Floriana w Pruchniku oraz drogi gminnej na działkach nr ewid. gr. 613, 618/2 w m. Jodłówka klasy „D” km od 0+014,0 – 2+468,00”

na rzecz

Burmistrza Pruchnika, ul. Rynek 1, 37-560 Pruchnik

na działkach:

Województwo podkarpackie, powiat jarosławski, jednostka ewidencyjna Miasto Pruchnik 180407_4, obręb ewidencyjny 0001 Pruchnik działki nr: 1223/1, 1231/1, 1351/5, 1858/4, 1811/3, 1858/3, 1858/2, 1146/2, 1233/5, 1144/5 (1144/2), 1149/1 (1149), 1160/16 (1160/6), 1160/17 (1160/9), 1160/12 (1160/11), 1160/23 (1160/12), 1165/13 (1165/5), 1165/6 (1165/2), 1165/9 (1165/3), 1165/11 (1165/4), 1168/5 (1168/2), 1168/6 (1168/3), 1170/12 (1170/9), 1170/14 (1170/10), 1170/16 (1170/10), 1203/12 (1203/1), 1203/16 (1203/3), 1203/18 (1203/5), 1203/21 (1203/8), 1203/23 (1203/9), 1203/25 (1203/10), 1204/5 (1204/3), 1206/7 (1206/2), 1208/18 (1208/8), 1208/12 (1208/4), 1208/17 (1208/7), 1208/20 (1208/9), 1208/15 (1208/6), 1211/12 (1211/6), 1211/14 (1211/7), 1211/9 (1211/5), 1211/16 (1211/8), 1220/19 (1220/8), 1220/20 (1220/11), 1220/22 (1220/14), 1221/9 (1221/7), 1223/15 (1223/5), 1223/17 (1223/7), 1223/19 (1223/11), 1232/4 (1232/1), 1232/6 (1232/2), 1233/7 (1233/2), 1233/8 (1233/3), 1235/4 (1235/2), 1235/7 (1235/3), 1236/2 (1236), 1238/2 (1238), 1240/5 (1240/3), 1240/7 (1240/4), 1258/5 (1258/2), 1274/6 (1274/4), 1274/8 (1274/5), 1278/3 (1278/1), 1280/7 (1280/3), 1281/68 (1281/6), 1281/70 (1281/7), 1281/72 (1281/8), 1281/73 (1281/9), 1281/75 (1281/11), 1281/78 (1281/12), 1281/80 (1281/28), 1281/82 (1281/38), 1281/83 (1281/42), 1281/85 (1281/44), 1281/89 (1281/46), 1281/91 (1281/47), 1281/93 (1281/48), 1281/95 (1281/49), 1281/97 (1281/50), 1281/100 (1281/52), 1281/101 (1281/56), 1281/104 (1281/60), 1281/105 (1281/65), 1281/107 (1281/66), 1281/111 (1281/37), 1292/5 (1292/1), 1292/6 (1292/3), 1351/7 (1351/2), 1351/9

(1351/3), 1369/6 (1369/3), 1371/1 (1371), 1374/13 (1374/1), 1374/15 (1374/4), 1374/17 (1374/6), 1374/19 (1374/10), 1374/21 (1374/11), 1396/12 (1396/2), 1396/14 (1396/3), 1396/16 (1396/8), 1397/1 (1397), 1404/8 (1404/2), 1404/10 (1404/4), 1404/12 (1404/5), 1404/14 (1404/6), 1858/11 (1858/1), 1862/1 (1862), 1869/2 (1869), 1876/2 (1876), 1101/9 (1101/4), 1105/10 (1105/7), 1160/13 (1160/2), 1160/19 (1160/10), 1204/7 (1204/4), 1208/10 (1208/2), 1233/11 (1233/4), 1280/4 (1280/1), 1281/87 (1281/45), 1859/1 (1859), 1248/12 (1248/4), 1248/14 (1248/4), 1351/11 (1351/4), 1203/14 (1203/2),

Województwo podkarpackie, powiat jarosławski, jednostka ewidencyjna Pruchnik 180407_5, obręb ewidencyjny 0002 Jodłówka działki nr: 613, 608/2 (608/1), 609/1 (609), 611/1 (611), 612/1 (612), 614/3 (614/1), 615/2 (615), 616/2 (616), 617/2 (617), 618/5 (618/1), 618/6 (618/2)

W nawiasie podano numer działki przed podziałem. Przed nawiasem pogrubioną czcionką podano numer działki, która powstała w wyniku podziału nieruchomości.

Linie rozgraniczające teren inwestycji oznaczono linią przerywaną (-----) koloru różowego na załączniku nr 1 do niniejszej decyzji.

Zgodnie z art. 12 ust. 2 w/w ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych linie rozgraniczające teren stanowią linie podziału nieruchomości.

I. Zatwierdzam projekt budowlany

pn. „Przebudowa i rozbudowa drogi gminnej Nr 111674R Pruchnik Górny – Poprzeczka ul. Św. Floriana w Pruchniku oraz drogi gminnej na działkach nr ewid. gr. 613, 618/2 w m. Jodłówka klasy „D” km od 0+014,0 – 2+468,00”

autorzy projektu:

- mgr inż. Marcin Grabowski posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej Nr PDK/0115/POOD/06 będący członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze PDK/BD/0027/07;
- tech. drog. Stanisław Salabura posiadający uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg i nawierzchni lotniskowych Nr UAN-III/7342/66/93 będący członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze PDK/BD/1820/01.

Ogólna charakterystyka inwestycji

Przedmiotową inwestycję stanowi „Przebudowa i rozbudowa drogi gminnej Nr 111674R Pruchnik Górny – Poprzeczka ul. Św. Floriana w Pruchniku oraz drogi gminnej na działkach nr ewid. gr. 613, 618/2 w m. Jodłówka klasy „D” km od 0+014,0 – 2+468,00”

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest na terenie województwa podkarpackiego na terenie powiatu jarosławskiego, gminy Pruchnik.

Parametry techniczne drogi gminnej Nr 111674R od km 0+014,00 do km 2+468,00:

Klasa drogi:	„D” (droga lokalna)
Prędkość projektowa:	V _p = 30 km/h
Przekrój:	półuliczny i drogowy
Szerokość jezdni:	5,50 m
Nawierzchnia:	bitumiczna
Jednostronny chodnik szerokości:	2,0 m
Jednostronne pobocze szerokości:	1,0 m umocnione kruszywem
Odwodnienie powierzchniowe:	do rowów otwartych i rowów krytych poprzez kraty ściekowe

II. Zatwierdzam na potrzeby w/w inwestycji poniższy podział nieruchomości

1. Zatwierdzam podział nieruchomości, zgodnie z mapami projektu podziału nieruchomości, przyjętymi do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego przez Starostę Jarosławskiego, operat techniczny został wpisany przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Jarosławiu do ewidencji materiałów zasobu w dniu 11.08.2017 identyfikator ewidencyjny: P.1804.2017.1669 i P.1804.2017.1670
2. Mapy z podziałem nieruchomości stanowią **załącznik nr 2** (123 arkusze) do niniejszej decyzji.
3. Thustym drukiem oznaczono części nieruchomości wydzielone liniami rozgraniczającymi teren, ustalonymi niniejszą decyzją (przeznaczone pod planowaną inwestycję):

Województwo podkarpackie, powiat jarosławski, jednostka ewidencyjna Miasto Pruchnik 180407_4, obręb ewidencyjny 0001 Pruchnik działki nr:

- działka Nr 1144/2 podlegająca podziałowi na działki 1144/5, 1144/6,
- działka Nr 1149 podlegająca podziałowi na działki 1149/1, 1149/2,
- działka Nr 1160/6 podlegająca podziałowi na działki 1160/16, 1160/15,
- działka Nr 1160/9 podlegająca podziałowi na działki 1160/17, 1160/18,
- działka Nr 1160/11 podlegająca podziałowi na działki 1160/21, 1160/22,
- działka Nr 1160/12 podlegająca podziałowi na działki 1160/23, 1160/24,
- działka Nr 1165/5 podlegająca podziałowi na działki 1165/13, 1165/12,
- działka Nr 1165/2 podlegająca podziałowi na działki 1165/6, 1165/7,
- działka Nr 1165/3 podlegająca podziałowi na działki 1165/9, 1165/8,
- działka Nr 1165/4 podlegająca podziałowi na działki 1165/11, 1165/10,
- działka Nr 1168/2 podlegająca podziałowi na działki 1168/5, 1168/4,
- działka Nr 1168/3 podlegająca podziałowi na działki 1168/6, 1168/7,
- działka Nr 1170/9 podlegająca podziałowi na działki 1170/12, 1170/13,
- działka Nr 1170/10 podlegająca podziałowi na działki 1170/14, 1170/15, 1170/16,
- działka Nr 1203/1 podlegająca podziałowi na działki 1203/12, 1203/13,
- działka Nr 1203/3 podlegająca podziałowi na działki 1203/16, 1203/17,
- działka Nr 1203/5 podlegająca podziałowi na działki 1203/18, 1203/19,
- działka Nr 1203/8 podlegająca podziałowi na działki 1203/21, 1203/20,
- działka Nr 1203/9 podlegająca podziałowi na działki 1203/23, 1203/22,
- działka Nr 1203/10 podlegająca podziałowi na działki 1203/25, 1203/24,
- działka Nr 1204/3 podlegająca podziałowi na działki 1204/5, 1204/6,
- działka Nr 1206/2 podlegająca podziałowi na działki 1206/7, 1206/8,
- działka Nr 1208/8 podlegająca podziałowi na działki 1208/18, 1208/19,
- działka Nr 1208/4 podlegająca podziałowi na działki 1208/12, 1208/13,
- działka Nr 1208/7 podlegająca podziałowi na działki 1208/17, 1208/16,
- działka Nr 1208/9 podlegająca podziałowi na działki 1208/20, 1208/21,
- działka Nr 1208/6 podlegająca podziałowi na działki 1208/14, 1208/15,
- działka Nr 1211/6 podlegająca podziałowi na działki 1211/12, 1211/11,
- działka Nr 1211/7 podlegająca podziałowi na działki 1211/14, 1211/13,
- działka Nr 1211/5 podlegająca podziałowi na działki 1211/9, 1211/10,
- działka Nr 1211/8 podlegająca podziałowi na działki 1211/16, 1211/15,
- działka Nr 1220/8 podlegająca podziałowi na działki 1220/19, 1220/18,
- działka Nr 1220/11 podlegająca podziałowi na działki 1220/20, 1220/21,
- działka Nr 1220/14 podlegająca podziałowi na działki 1220/22, 1220/23,
- działka Nr 1221/7 podlegająca podziałowi na działki 1221/9, 1221/10,
- działka Nr 1223/5 podlegająca podziałowi na działki 1223/15, 1223/16,
- działka Nr 1223/7 podlegająca podziałowi na działki 1223/17, 1223/18,
- działka Nr 1223/11 podlegająca podziałowi na działki 1223/19, 1223/20,

- działka Nr 1232/1 podlegająca podziałowi na działki 1232/4, 1232/3,
- działka Nr 1232/2 podlegająca podziałowi na działki 1232/6, 1232/5,
- działka Nr 1233/2 podlegająca podziałowi na działki 1233/7, 1233/6,
- działka Nr 1233/3 podlegająca podziałowi na działki 1233/8, 1233/9,
- działka Nr 1235/2 podlegająca podziałowi na działki 1235/4, 1235/5,
- działka Nr 1235/3 podlegająca podziałowi na działki 1235/7, 1235/6,
- działka Nr 1236 podlegająca podziałowi na działki 1236/2, 1236/1,
- działka Nr 1238 podlegająca podziałowi na działki 1238/2, 1238/1,
- działka Nr 1240/3 podlegająca podziałowi na działki 1240/5, 1240/6,
- działka Nr 1240/4 podlegająca podziałowi na działki 1240/7, 1240/8,
- działka Nr 1258/2 podlegająca podziałowi na działki 1258/5, 1258/6,
- działka Nr 1274/4 podlegająca podziałowi na działki 1274/6, 1274/7,
- działka Nr 1274/5 podlegająca podziałowi na działki 1274/8, 1274/9,
- działka Nr 1278/1 podlegająca podziałowi na działki 1278/3, 1278/2,
- działka Nr 1280/3 podlegająca podziałowi na działki 1280/7, 1280/6,
- działka Nr 1281/6 podlegająca podziałowi na działki 1281/68, 1281/67,
- działka Nr 1281/7 podlegająca podziałowi na działki 1281/70, 1281/69,
- działka Nr 1281/8 podlegająca podziałowi na działki 1281/72, 1281/71,
- działka Nr 1281/9 podlegająca podziałowi na działki 1281/73, 1281/74,
- działka Nr 1281/11 podlegająca podziałowi na działki 1281/75, 1281/76,
- działka Nr 1281/12 podlegająca podziałowi na działki 1281/78, 1281/77,
- działka Nr 1281/28 podlegająca podziałowi na działki 1281/80, 1281/79,
- działka Nr 1281/38 podlegająca podziałowi na działki 1281/82, 1281/109, 1281/81,
- działka Nr 1281/42 podlegająca podziałowi na działki 1281/83, 1281/84,
- działka Nr 1281/44 podlegająca podziałowi na działki 1281/85, 1281/86,
- działka Nr 1281/46 podlegająca podziałowi na działki 1281/89, 1281/90,
- działka Nr 1281/47 podlegająca podziałowi na działki 1281/91, 1281/92,
- działka Nr 1281/48 podlegająca podziałowi na działki 1281/93, 1281/94,
- działka Nr 1281/49 podlegająca podziałowi na działki 1281/95, 1281/96,
- działka Nr 1281/50 podlegająca podziałowi na działki 1281/97, 1281/98,
- działka Nr 1281/52 podlegająca podziałowi na działki 1281/100, 1281/99,
- działka Nr 1281/56 podlegająca podziałowi na działki 1281/101, 1281/102,
- działka Nr 1281/60 podlegająca podziałowi na działki 1281/104, 1281/103,
- działka Nr 1281/65 podlegająca podziałowi na działki 1281/105, 1281/106,
- działka Nr 1281/66 podlegająca podziałowi na działki 1281/107, 1281/108,
- działka Nr 1281/37 podlegająca podziałowi na działki 1281/111, 1281/110,
- działka Nr 1292/1 podlegająca podziałowi na działki 1292/5, 1292/4,
- działka Nr 1292/3 podlegająca podziałowi na działki 1292/6, 1292/7,
- działka Nr 1351/2 podlegająca podziałowi na działki 1351/7, 1351/6,
- działka Nr 1351/3 podlegająca podziałowi na działki 1351/9, 1351/8,
- działka Nr 1369/3 podlegająca podziałowi na działki 1369/6, 1369/5,
- działka Nr 1371 podlegająca podziałowi na działki 1371/1, 1371/2,
- działka Nr 1374/1 podlegająca podziałowi na działki 1374/13, 1374/12,
- działka Nr 1374/4 podlegająca podziałowi na działki 1374/15, 1374/14,
- działka Nr 1374/6 podlegająca podziałowi na działki 1374/17, 1374/16,
- działka Nr 1374/10 podlegająca podziałowi na działki 1374/19, 1374/18,
- działka Nr 1374/11 podlegająca podziałowi na działki 1374/21, 1374/20,
- działka Nr 1396/2 podlegająca podziałowi na działki 1396/12, 1396/11,
- działka Nr 1396/3 podlegająca podziałowi na działki 1396/14, 1396/13,
- działka Nr 1396/8 podlegająca podziałowi na działki 1396/16, 1396/15,
- działka Nr 1396/9 podlegająca podziałowi na działki 1396/18, 1396/17,
- działka Nr 1397 podlegająca podziałowi na działki 1397/1, 1397/2,

- działka Nr 1404/2 podlegająca podziałowi na działki 1404/8, 1404/7,
- działka Nr 1404/4 podlegająca podziałowi na działki 1404/10, 1404/9,
- działka Nr 1404/5 podlegająca podziałowi na działki 1404/12, 1404/11,
- działka Nr 1404/6 podlegająca podziałowi na działki 1404/14, 1404/13,
- działka Nr 1858/1 podlegająca podziałowi na działki 1858/11, 1858/12,
- działka Nr 1862 podlegająca podziałowi na działki 1862/1, 1862/2,
- działka Nr 1869 podlegająca podziałowi na działki 1869/1, 1869/2,
- działka Nr 1876 podlegająca podziałowi na działki 1876/2, 1876/1,
- działka Nr 1101/4 podlegająca podziałowi na działki 1101/9, 1101/10,
- działka Nr 1105/7 podlegająca podziałowi na działki 1105/10, 1105/11,
- działka Nr 1160/2 podlegająca podziałowi na działki 1160/13, 1160/14,
- działka Nr 1160/10 podlegająca podziałowi na działki 1160/19, 1160/20,
- działka Nr 1204/4 podlegająca podziałowi na działki 1204/7, 1204/8,
- działka Nr 1208/2 podlegająca podziałowi na działki 1208/10, 1208/11,
- działka Nr 1233/4 podlegająca podziałowi na działki 1233/11, 1233/10,
- działka Nr 1280/1 podlegająca podziałowi na działki 1280/4, 1280/5,
- działka Nr 1281/45 podlegająca podziałowi na działki 1281/87, 1281/88,
- działka Nr 1859 podlegająca podziałowi na działki 1859/1, 1859/2,
- działka Nr 1248/4 podlegająca podziałowi na działki 1248/11, 1248/12, 1248/13, 1248/14, 1248/15,
- działka Nr 1351/4 podlegająca podziałowi na działki 1351/11, 1351/10,
- działka Nr 1203/2 podlegająca podziałowi na działki 1203/14, 1203/15,

Województwo podkarpackie, powiat jarosławski, jednostka ewidencyjna Pruchnik 180407_5, obręb ewidencyjny 0002 Jodłówka działki nr:

- działka Nr 608/1 podlegająca podziałowi na działki 608/2, 608/3,
- działka Nr 609 podlegająca podziałowi na działki 609/1, 609/2,
- działka Nr 611 podlegająca podziałowi na działki 611/1, 611/2,
- działka Nr 612 podlegająca podziałowi na działki 612/1, 612/2,
- działka Nr 614/1 podlegająca podziałowi na działki 614/3, 614/2,
- działka Nr 615 podlegająca podziałowi na działki 615/2, 615/1,
- działka Nr 616 podlegająca podziałowi na działki 616/2, 616/1,
- działka Nr 617 podlegająca podziałowi na działki 617/2, 617/1,
- działka Nr 618/1 podlegająca podziałowi na działki 618/5, 618/4,
- działka Nr 618/2 podlegająca podziałowi na działki 618/6, 618/7,

III. Oznaczenie nieruchomości lub ich części, według katastru nieruchomości, które stają się własnością Gminy Pruchnik

1. Ustalam, że poniższe nieruchomości powstałe wskutek podziału nieruchomości stają się z mocy prawa własnością Gminy Pruchnik, ul. Rynek 1, 37-560 Pruchnik:

Województwo podkarpackie, powiat jarosławski, jednostka ewidencyjna Miasto Pruchnik 180407_4, obręb ewidencyjny 0001 Pruchnik działki nr:

1144/5, 1149/1, 1160/16, 1160/17, 1160/23, 1165/13, 1165/6, 1165/9, 1165/11, 1168/5, 1168/6, 1170/12, 1170/14, 1170/16, 1203/12, 1203/16, 1203/18, 1203/21, 1203/23, 1204/5, 1206/7, 1208/18, 1208/12, 1208/17, 1208/15, 1211/12, 1211/14, 1211/9, 1211/16, 1220/19, 1220/20, 1220/22, 1221/9, 1223/15, 1223/17, 1223/19, 1146/2, 1232/4, 1233/5, 1232/6, 1233/7, 1233/8, 1235/4, 1235/7, 1236/2, 1238/2, 1240/5, 1240/7, 1258/5, 1274/6, 1274/8, 1278/3, 1281/68, 1281/70, 1281/72, 1281/73, 1281/75, 1281/78, 1281/80, 1281/83, 1281/85, 1281/89, 1281/91, 1281/93, 1281/95, 1281/100, 1281/101, 1281/104, 1281/105, 1281/107, 1281/111, 1292/5, 1292/6, 1351/7, 1351/9, 1369/6, 1371/1, 1374/13, 1374/15, 1374/19, 1374/21, 1396/12, 1396/14, 1396/16, 1396/18, 1404/8, 1404/10, 1404/12, 1404/14, 1105/10, 1160/13, 1160/19, 1204/7, 1208/10, 1233/11, 1280/4, 1281/87, 1351/11, 1203/14

Województwo podkarpackie, powiat jarosławski, jednostka ewidencyjna Pruchnik 180407_5, obręb ewidencyjny 0002 Jodłówka działki nr:
608/2, 609/1, 611/1, 612/1, 614/3, 615/2, 616/2, 617/2, 618/5

IV. Określenie obowiązku przebudowy innych dróg publicznych i budowy lub przebudowy urządzeń wodnych

1. Ustalam obowiązek przebudowy innych dróg publicznych oraz przebudowy urządzeń wodnych na poniższych działkach:

Województwo podkarpackie, powiat jarosławski, jednostka ewidencyjna Miasto Pruchnik 180407_4, obręb ewidencyjny 0001 Pruchnik działki nr:

1811/9 - przebudowa drogi powiatowej

1915 - umocnienie dna i skarp potoku na wylocie rowu krytego do cieku

1916 - umocnienie dna i skarp potoku oraz na wlocie rowu krytego do cieku

Województwo podkarpackie, powiat jarosławski, jednostka ewidencyjna Pruchnik 180407_5, obręb ewidencyjny 0002 Jodłówka działki nr:

1226/1 - przebudowa drogi powiatowej

2. Dla realizacji w/w obowiązków określam ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości wymienionych poniżej, polegające na wykonaniu wymienionych robót budowlanych na części tych nieruchomości określonej na załączniku nr 1 do niniejszej decyzji granicami terenu niezbędnego oznaczono linią przerywaną (----) koloru zielonego w zakresie wskazanym w zatwierdzonym projekcie budowlanym

V. Przejsie przez teren wód płynących

1. Ustalam przejście przez tereny wód płynących na poniższych nieruchomościach w zakresie oznaczonym linią przerywaną (-----) koloru czerwonego w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji zgodnie zatwierdzonym projektem budowlanym:

Województwo podkarpackie, powiat jarosławski, jednostka ewidencyjna Miasto Pruchnik 180407_4, obręb ewidencyjny 0001 Pruchnik działki nr: 1915, 1916

2. Burmistrz Pruchnika jest uprawniony do nieodpłatnego zajęcia terenów wód płynących na czas realizacji przedmiotowej inwestycji.

3. W związku z nadaniem niniejszej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności Burmistrz Pruchnika jest zobowiązany do niezwłocznego uzgodnienia w drodze pisemnego porozumienia z odpowiednimi organami, o których mowa w art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. - Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1121 z późn. zm.) zakresu, warunków i terminu zajęcia terenów wód płynących.

VI. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa

1.1. Ustalam warunki realizacji inwestycji zgodnie z ostateczną decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia z dnia 13 lipca 2016 r. znak: PP.6220.7.2016 wydaną przez Burmistrza Pruchnika.

1.2. Ustalam obowiązek zachowania warunków i wymagań określonych w ostatecznej decyzji Starosty Jarosławskiego z dnia 18 sierpnia 2017 r. znak: ŚR-II.6341.53.2017 udzielającej pozwolenia wodnoprawnego.

1.3. Gospodarkę odpadami należy prowadzić zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 1987 z późn. zmianami).

2. Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej - nie ustalam.
3. Warunki wynikające z potrzeb obronności państwa
Planowana inwestycja nie dotyczy drogi o znaczeniu obronnym, wobec powyższego nie ustalam warunków wynikających z potrzeb obronności państwa.

VII. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi, z określeniem ich kategorii

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa i rozbudowa drogi gminnej Nr 111674R Pruchnik Górny – Poprzeczka ul. Św. Floriana w Pruchniku oraz drogi gminnej na działkach nr ewid. gr. 613, 618/2 w m. Jodłówka klasy „D” km od 0+014,0 – 2+468,00. Ciąg drogi gminnej Nr 111674R relacji Pruchnik Górny – Poprzeczka rozpoczyna się na skrzyżowaniu z drogą powiatową Nr 1778R Pruchnik- Kramarzówka – Helusz (droga klasy „L”) biegnąc w kierunku zachodnim do m. Jodłówka kończy się na skrzyżowaniu z drogą powiatową Nr 1777R Pruchnik – Nienadowa (droga klasy „L”).

Inwestycję należy zrealizować tak, aby zapewnić powiązanie wszystkich istniejących dróg publicznych położonych na terenie objętym inwestycją, z zapewnieniem dostępu nieruchomości do dróg publicznych.

VIII. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich

1. Inwestycję zaprojektowano, stosownie do art. 5 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332) - zwanej dalej *ustawą Prawo budowlane*, w sposób zapewniający poszanowanie uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym poprzez:

- zapewnienie dostępu do drogi publicznej,
- zapewnienie dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
- zapewnienie możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej, ciepłej oraz ze środków łączności,
- ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
- ochronę przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby,
- zachowanie bezpieczeństwa ludzi i mienia.

2. Zgodnie z art. 13 ust. 3 z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 2031 z późniejszymi zmianami), w sytuacji kiedy pod planowaną inwestycję drogową przejęta jest część nieruchomości, a pozostała część nie nadaje się do prawidłowego wykorzystania na dotychczasowe cele, **właściwy zarządca drogi jest obowiązany do nabycia**, na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości, w imieniu i na rzecz Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego tej części nieruchomości.

3. Zgodnie z art. 18 ust. 1e w/w ustawy w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji – **wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.**

IX. Określenie szczególnych warunków zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych

1. Budowę należy prowadzić zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej decyzji, zatwierdzonym projektem budowlanym i obowiązującymi przepisami, w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia oraz zapewnić dojazd i dojście do działek, budynków i urządzeń z nimi związanych w trakcie wykonywania robót.
2. Przed przystąpieniem do robót oraz w trakcie ich wykonywania należy przestrzegać i spełniać warunki oraz wymogi zawarte w opiniach i uzgodnieniach organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany.
3. Istotne odstępstwo od zatwierdzonego projektu budowlanego lub innych warunków decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest dopuszczalne jedynie po uzyskaniu decyzji o zmianie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.
4. Geodezyjne wyznaczenie obiektu oraz wykonanie inwentaryzacji powykonawczej należy powierzyć uprawnionemu geodecie.
5. Elementy obiektów budowlanych, ulegające zakryciu, podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem.
6. Kierownik budowy jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2002 r. Nr 108, poz. 953 ze zm.) oraz sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1126).
7. Należy zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Jarosławiu dołączając na piśmie:
 - oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy *Prawo budowlane*;
 - oświadczenie inspektora nadzoru, stwierdzające przyjęcie obowiązków pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi wraz z zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy *Prawo budowlane*.
8. Po zakończeniu robót budowlanych należy uporządkować teren budowy.
9. Przed przystąpieniem do użytkowania obiektów budowlanych nie wymagających uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie Inwestor jest zobowiązany zawiadomić Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Jarosławiu o zakończeniu budowy co najmniej 14 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania.

X. Określenie czasu użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych

Ustalam, że obiekty przeznaczone do czasowego użytkowania w trakcie realizacji robót budowlanych, położone na terenie budowy oraz ustawione w związku z ich realizacją należy usunąć przez zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania obiektu.

XI. Określenie terminów rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania oraz tymczasowych obiektów budowlanych

Obiekty przeznaczone do rozbiórki należy usunąć przed zakończeniem prac budowlanych objętych niniejszą decyzją.

XII. Określenie szczegółowych wymagań dotyczących nadzoru na budowie

Ustalam obowiązek zapewnienia nadzoru inwestorskiego w specjalnościach odpowiednich dla obiektu budowlanego o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 15 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. z 2001 r. Nr 138, poz. 1554).

XIII. Określenie terminu wydania nieruchomości

Określam termin wydania nieruchomości na 120 dzień od dnia, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna.

XIV. Nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności

Nadaję niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności. Wobec tego, niniejsza decyzja:

- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości;
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi;
- uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 11a ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r.- o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 2031 z późniejszymi zmianami) decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wydaje Starosta Jarosławski na wniosek właściwego zarządcy drogi.

W dniu 3 sierpnia 2017 r. Burmistrz Pruchnika działając przez ustanowionego pełnomocnika Pana Stanisława Salaburę złożył wniosek w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Przebudowa i rozbudowa drogi gminnej Nr 111674R Pruchnik Górny – Poprzeczka ul. Św. Floriana w Pruchniku oraz dz. nr ewid. 613, 618/2 klasy „D” w m. Jodłówka”.

W związku ze stwierdzonymi we wniosku brakami pismem z dnia 16 sierpnia 2017 r. wezwano wnioskodawcę do uzupełnienia wniosku. W odpowiedzi na powyższe wezwanie pismem z dnia 22 sierpnia Wnioskodawca zmienił i uzupełnił wniosek zgodnie z wezwaniem oraz przekazał niezbędne wyjaśnienia.

Zgodnie z wnioskiem zakres rzeczowy inwestycji obejmuje przebudowę i rozbudowę drogi gminnej Nr 111674R Pruchnik Górny – Poprzeczka ul. Św. Floriana w Pruchniku oraz drogi gminnej na działkach nr ewid. gr. 613, 618/2 w m. Jodłówka klasy „D” km od 0+014,0 – 2+468,00.

Do wniosku Inwestor załączył dokumenty wymagane na podstawie art. 11 d ust. 1 w/w ustawy, w tym:

1. Mapa w skali 1: 500 przedstawiająca proponowany przebieg drogi (5 arkuszy);
2. Analizę powiązania z innymi drogami publicznymi;
3. Mapy zawierające projekt podziału nieruchomości;
4. Określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu;

5. Cztery egzemplarze projektu budowlanego wraz z zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dn. 7 lipca 1994r. –Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.);

6. Opinie:

- właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków – w odniesieniu do dóbr kultury chronionych na podstawie odrębnych przepisów – pismo Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Przemyślu z dnia 27 lipca 2017 r. znak: AZP-I.5151.89.2017.MS;
- dyrektora właściwego regionalnego zarządu gospodarki wodnej – Wnioskodawca udokumentował brak wydania opinii przez Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie w terminie 30 dni od dnia otrzymania wniosku, niewydanie opinii w tym terminie zgodnie z art. 11 ust. 2 traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku.

Stanowiska pozostałych organów wymienionych w art. 11 d ust. 1 pkt 8 nie są w tym przypadku wymagane.

Inwestor udokumentował spełnienie obowiązku określonego w art. 11 b ust. 1 w/w ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych przedkładając stosowne opinie: Zarządu Województwa Podkarpackiego (z dnia 18 lipca 2017 r. uchwała Nr 325/6898/17), Zarządu Powiatu Jarosławskiego (z dnia 13 marca 2017 r. znak: T-III.413.3.2017) oraz Burmistrza Pruchnika (z dnia 21 lipca 2017 r.).

Do wniosku została załączona ostateczna decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia dot. w/w inwestycji z dnia 13 lipca 2017 r. znak: PP.6220.7.2016, w której Burmistrz Pruchnika stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Inwestor przedłożył ostateczną decyzję Starosty Jarosławskiego z dnia 18 sierpnia 2017 r. znak: ŚR-II.6341.53.2017 udzielającą pozwolenia wodnoprawnego.

Stronami niniejszego postępowania są właściciele i użytkownicy wieczystości nieruchomości, a także osoby fizyczne i osoby prawne posiadające ograniczone prawa rzeczowe oraz inne prawa do nieruchomości objętych niniejszą decyzją oraz inne osoby, których interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie.

W związku z przedłożeniem kompletnego wniosku, działając na podstawie art. 11d ust. 5 w/w ustawy Starosta Jarosławski wysłał zawiadomienie (pismo z dnia 22 czerwca 2017r.) o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej Wnioskodawcy, właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych złożonym wnioskiem, na adres wskazany w katastrze nieruchomości. Pozostałe strony postępowania, zgodnie z powyższym przepisem, zostały zawiadomione w drodze obwieszczenia Starosty Jarosławskiego z dnia 23 sierpnia 2017 r. wywieszonego odpowiednio w Starostwie Powiatowym w Jarosławiu (data wywieszenia: 23 sierpnia 2017 r.), Urzędzie Miejskim w Pruchniku (data wywieszenia: 24 sierpnia 2017 r.) oraz w urzędowych publikatorach urzędów – Biuletynach Informacji Publicznej, a także w prasie lokalnej gazecie codziennej „Nowiny” (data ukazania się obwieszczenia: 24 sierpnia 2017 r.).

Na etapie prowadzonego postępowania strony nie wniosły uwag ani zastrzeżeń do przedmiotowej inwestycji.

W niniejszej sprawie nie pojawiły się inne nowe dowody i materiały oraz nie zostały zgłoszone dodatkowe żądania.

Stwierdzono, że przedłożony projekt budowlany spełnia wymagania nałożone art. 34 ust. 2 ustawy *Prawo budowlane* i rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. poz. 462 z późn. zmianami) oraz przepisów szczegółowych.

Mając na uwadze powyższe, po sprawdzeniu w myśl art. 35 ustawy *Prawo budowlane*, dokonano zatwierdzenia przedłożonego projektu budowlanego.

Zgodnie z wnioskiem realizacja przedmiotowej inwestycji wymaga przejścia przez tereny wód płynących, o których mowa w art. 20a ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r.-

o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych. W związku z powyższym w punkcie V niniejszej decyzji, ustalono nieruchomości stanowiące w/w tereny.

Na podstawie art. 17 ust. 1 z dnia 10 kwietnia 2003r.- o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych Wnioskodawca wystąpił o nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności, uzasadniając wniosek szczególnie ważnym interesem społecznym i gospodarczym oraz ważnym interesem strony. W szczególności nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla przedmiotowego zadania inwestycyjnego jest uzasadnione, zgodnie z wnioskiem Inwestora, interesem społecznym polegającym na poprawieniu warunków komunikacyjnych mieszkańców, ochroną zdrowia i życia poprzez poprawienie parametrów technicznych drogi i zwiększenie bezpieczeństwa ruchu pieszego, a także ważnym interesem strony, jakim jest termin wykorzystania dotacji finansowej na realizację zadania.

Stwierdzono, że zgodnie z art. 17 ust. 1 w/w ustawy Starosta w odniesieniu do dróg powiatowych nadaje decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygor natychmiastowej wykonalności na wniosek właściwego zarządcy drogi, uzasadniony interesem społecznym lub gospodarczym. Literalna wykładania powyższego przepisu wskazuje, że nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności jest obligatoryjne, jeżeli zarządca drogi złoży wniosek uzasadniony interesem społecznym lub gospodarczym. Ocena czy występuje taki interes została pozostawiona organowi wydającemu decyzję. W ocenie Starosty Jarosławskiego poprawa jakości i bezpieczeństwa użytkowników drogi jest interesem społecznym uzasadniającym nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności. Potwierdza to również orzecznictwo Naczelnego Sądu Administracyjnego, w którym aprobowane jest stanowisko, iż powoływanie się w decyzji na poprawę jakości i bezpieczeństwa ruchu użytkowników drogi jest uzasadnionym przypadkiem o jakim mowa w ustawie, gdyż problem ten dotyczy wszystkich dróg w Polsce. Nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności decyzji o pozwoleniu na budowę drogi na podstawie ww. przepisu nie może być uzależnione od tego, czy dana okoliczność mająca uzasadniać nadanie tego rygoru występuje bardzo często, czy też rzadko. Istotne jest to, czy dana okoliczność może być uznana za okoliczność wskazującą na istnienie interesu społecznego lub gospodarczego (por. również wyrok NSA z dnia 29 listopada 2011 r., sygn. akt II OSK 2113/11).

W ocenie organu nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności jest uzasadnione interesem społecznym i gospodarczym oraz wyjątkowo ważnym interesem strony.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie:

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Podkarpackiego za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. Doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.



Z up. STAROSTY

Piotr Kufarski
Naczelnik Wydziału
Architektury i Budownictwa

Nie pobrano opłaty skarbowej za dokonanie czynności urzędowej: na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity Dz. U z 2016 r., poz 1827).

Załączniki:

- | | |
|----------------|---|
| Załącznik nr 1 | (załącznik mapowy w skali 1:500 przedstawiający proponowany przebieg drogi z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz linie rozgraniczające teren inwestycji – 5 arkuszy), |
| Załącznik nr 2 | (załączniki mapowe w skali 1:1000 zawierający projekty podziału nieruchomości wraz z tabelarycznym wykazem zmian gruntowych poszczególnych działek – 123 arkusze) |
| Załącznik nr 3 | (projekt budowlany) |
| Załącznik nr 4 | (oznaczenie stron postępowania). |

Otrzymują:

1. Burmistrz Pruchnika, ul. Rynek 1, 37-560 Pruchnik – przez pełnomocnika: Pan Stanisław Salabura
2. A/A JD

Do wiadomości:

1. Wydział GN – w miejscu
2. Wydział GiKN – w miejscu
3. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Jarosławiu, ul. Poniatowskiego 6, 37-500 Jarosław